

Doelgroepen ⁽¹⁾



EIGENAAR-BEWONER	<ul style="list-style-type: none"> eigenaar + woning (huis of appartement) als hoofdverblijfplaats premie volgens inkomen en gezinssituatie voor huizen en privatieve delen van appartementen geen premie voor gemeenschappelijke delen van appartementen
SVK-VERHUURDER	<ul style="list-style-type: none"> zowel natuurlijke personen als rechtspersonen inkomen geen criterium
ANDERE INVESTEERDER	<ul style="list-style-type: none"> vb. niet-eigenaar, eigenaar zonder domicilie, investeerder in appartementsgebouw en andere investeerder in woningen of niet-woongebouwen zowel natuurlijke personen als rechtspersonen (incl. VME) inkomen geen criterium

⁽¹⁾ Op de aanvraagdatum kan je voor eenzelfde woning maar tot 1 doelgroep behoren.

Eigenaar-bewoner: bepaling inkomen



VAN WIE

Het inkomen van alle eigenaars-bewoners én inwonende wettelijke partners.

WELK INKOMEN

De inkomsten volgens het **meest recente aanslagbiljet gekend op aanvraagdatum:**

- gezaamenlijk belastbaar inkomen (zoals vermeld op het aanslagbiljet)
- afzonderlijk belastbaar inkomen (zoals vermeld op het aanslagbiljet)
- leefloon
- inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap
- buitenlands inkomen of inkomen verworven bij Europese of internationale instellingen

GEZINSSAMENSTELLING ⁽²⁾

ALLEENSTAANDE	• 1 eigenaar-bewoner zonder wettelijke partner
SAMENWONENDEN	• alle eigenaars-bewoners + wettelijke partners
PERSOON TEN LASTE	<ul style="list-style-type: none"> minderjarige inwonende kinderen meerderjarige inwonende kinderen (groeipakket-gerechtigd) gezinsleden met een ernstige handicap

⁽²⁾ Op datum van de aanvraag.

Eigenaar-bewoner: 3 inkomenscategorieën



AANVRAGEN IN 2022

	LAAGSTE- INKOMENSCATEGORIE	MIDDELSTE- INKOMENSCATEGORIE	HOOGSTE- INKOMENSCATEGORIE
ALLEENSTAANDE	≤ € 36.278	€ 36.278 - € 46.170	> € 46.170
ALLEENSTAANDE + 1 PERSOON TEN LASTE	≤ € 50.787	€ 50.787 - € 65.960	> € 65.960
SAMENWONENDEN ZONDER PERSONEN TEN LASTE	≤ € 50.787	€ 50.787 - € 65.960	> € 65.960

 Voor elke **extra persoon ten laste** verhoogt de inkomensgrens met **€ 3.700**

AANVRAGEN VANAF 2023

	LAAGSTE- INKOMENSCATEGORIE	MIDDELSTE- INKOMENSCATEGORIE	HOOGSTE- INKOMENSCATEGORIE
ALLEENSTAANDE	≤ € 40.730	€ 40.730 - € 51.840	> € 51.840
ALLEENSTAANDE + 1 PERSOON TEN LASTE	≤ € 57.020	€ 57.020 - € 74.060	> € 74.060
SAMENWONENDEN ZONDER PERSONEN TEN LASTE	≤ € 57.020	€ 57.020 - € 74.060	> € 74.060

 Voor elke **extra persoon ten laste** verhoogt de inkomensgrens met **€ 4.160**

Doelgroepen, werken en gebouwen



EIGENAARS-BEWONERS LAAGSTE-INKOMENSCATEGORIE

	HUIS	PRIVATIEVE DELEN EN INSTALLATIES VAN INDIVIDUEEL APPARTEMENT
DAK	isolatie en renovatie	--
BUITENMUUR	isolatie en renovatie	--
VLOER	isolatie en renovatie	--
RAMEN EN DEUREN	glas en buitenschrijnwerk	glas en buitenschrijnwerk
BINNENRENOVATIE	alle werken	alle werken
ELEKTRICITEIT EN SANITAIR	alle werken	alle werken
ZONNEBOILER	installatie	individuele installatie
WARMTEPOMP	installatie	individuele installatie
WARMTEPOMPBOILER	installatie	individuele installatie
GASCONDENSATIEKETEL	installatie	individuele installatie

EIGENAARS-BEWONERS MIDDELSTE-INKOMSCATEGORIE

	HUIS	PRIVATIEVE DELEN EN INSTALLATIES VAN INDIVIDUEEL APPARTEMENT
DAK	isolatie en renovatie	--
BUITENMUUR	isolatie en renovatie	--
VLOER	isolatie en renovatie	--
RAMEN EN DEUREN	glas en buitenschrijnwerk	glas en buitenschrijnwerk
BINNENRENOVATIE	alle werken	alle werken
ELEKTRICITEIT EN SANITAIR	alle werken	alle werken
ZONNEBOILER	installatie	individuele installatie
WARMTEPOMP	installatie	individuele installatie
WARMTEPOMPBOILER	installatie	individuele installatie

EIGENAARS-BEWONERS HOOGSTE-INKOMSCATEGORIE

	HUIS	PRIVATIEVE DELEN EN INSTALLATIES VAN INDIVIDUEEL APPARTEMENT
DAK	isolatie	--
BUITENMUUR	isolatie	--
VLOER	isolatie	--
RAMEN EN DEUREN	glas	glas
BINNENRENOVATIE	--	--
ELEKTRICITEIT EN SANITAIR	--	--
ZONNEBOILER	installatie	individuele installatie
WARMTEPOMP	installatie	individuele installatie
WARMTEPOMPBOILER	installatie	individuele installatie

SVK-VERHUURDERS

	HUIS	PRIVATIEVE EN GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN EN INSTALLATIES VAN INDIVIDUEEL APPARTEMENT
DAK	isolatie en renovatie	isolatie en renovatie
BUITENMUUR	isolatie en renovatie	isolatie en renovatie
VLOER	isolatie en renovatie	isolatie en renovatie
RAMEN EN DEUREN	glas en buitenschrijnwerk	glas en buitenschrijnwerk
BINNENRENOVATIE	alle werken	alle werken
ELEKTRICITEIT EN SANITAIR	alle werken	alle werken
ZONNEBOILER	installatie	installatie
WARMTEPOMP	installatie	installatie

WARMTEPOMPBOILER	installatie	installatie
GASCONDENSATIEKETEL	installatie	individuele installatie

ANDERE INVESTEERDERS EN VME'S

	HUIS NIET-WOONGEBOUW	INDIVIDUEEL APPARTEMENT	GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN EN INSTALLATIES VAN APPARTEMENTS-GEBOUW
DAK	isolatie	--	isolatie
BUITENMUUR	isolatie	--	isolatie
VLOER	isolatie	--	isolatie
RAMEN EN DEUREN	glas	glas	glas
BINNENRENOVATIE	--	--	--
ELEKTRICITEIT EN SANITAIR	--	--	--
ZONNEBOILER	installatie	individuele installatie	gemeenschappelijk installatie
WARMTEPOMP	installatie	individuele installatie	gemeenschappelijk installatie
WARMTEPOMPBOILER	installatie	individuele installatie	gemeenschappelijk installatie

Woordenlijst

EIGENAAR	persoon met volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht, recht van opstal of mede-eigendom van een woning/indiv. appartement
SVK-VERHUURDER	verhuurder aan een sociaal verhuurkantoor/woonmaatschappij
VME	vereniging van mede-eigenaars
WETTELIJKE PARTNER	persoon met wie gehuwd is of wettelijk samenwoont