

Welke werken?



BINNENMUREN	<ul style="list-style-type: none"> afbraak en plaatsing, inclusief dragende en steunende elementen in die muren, zoals kolommen, balken en lateien behandeling tegen optrekkend vocht door waterkerende laag of producten die de muur waterdicht maken behandeling tegen kelder- of huiszwam natte of droge bepleistering (gips, kalk of leem) van binnenmuren en binnenkant buitenmuren
VLOER/PLAFOND	<ul style="list-style-type: none"> afbraak en opbouw van draagkrachtige vloerelementen en dekvloeren tussen woonverdiepingen bepleistering van plafond en onderkant dak
TRAPPEN	<ul style="list-style-type: none"> plaatsing van nieuwe binnentrap tussen verdiepingen, inclusief leuning en borstwering

🔗 Komen niet in aanmerking:

- schilderwerken, verf, behang, wandtegels en andere muurafwerking
- vloertegels en andere vloerafwerking

Gebouw



Gebouw **≥ 15 jaar oud** o.b.v. aansluiting elektriciteitsnet/meest recente gegevens FOD Fin.

WERKEN DIE IN AANMERKING KOMEN

HUIS	<ul style="list-style-type: none"> alle werken
INDIVIDUEEL APPARTEMENT	<ul style="list-style-type: none"> alle werken

Doelgroepen



WERKEN DIE IN AANMERKING KOMEN

EIGENAAR-BEWONER LAAGSTE-INKOMENSCATEGORIE	<ul style="list-style-type: none"> alle werken
SVK-VERHUURDER	<ul style="list-style-type: none"> alle werken
EIGENAAR-BEWONER MIDDELSTE-INKOMENSCATEGORIE	<ul style="list-style-type: none"> alle werken

Plaatsing



De werken mogen door een aannemer of door de aanvrager zelf uitgevoerd worden

Aanvraag en documenten



WACHTTIJD

- 1 premie om de 5 jaar

FACTUREN

- Op aanvraagdatum van de premie max. 2 jaar oud (24 mnd.)
 - 🔗 **Overgangmaatregel:** tussen 01-10-22 en 31-12-22 max. 2 jaar en 3 maand
- Totaalbedrag aanvaarde facturen \geq € 1.000 (excl. btw)
- Totaalbedrag aanvaarde facturen \leq € 5.000 (excl. btw) voor eigenaar-bewoner laagste- en middelste-inkomenscategorie en SVK-verhuurder

Woordenlijst



SVK-VERHUURDER verhuurder aan een sociaal verhuurkantoor/woonmaatschappij

Premies voor huizen en indiv. appartementen



	EIGENAARS-BEWONERS LAAGSTE-INKOMENSCATEGORIE SVK-VERHUURDERS	EIGENAARS-BEWONERS MIDDELSTE-INKOMENSCATEGORIE
AANVRAGEN T.E.M. 31-12-23	50% van de kosten en max. € 2.500 ⁽¹⁾	35% van de kosten en max. € 1.750 ⁽¹⁾
AANVRAGEN VANAF 01-01-24	35% van de kosten en max. € 1.750 ⁽¹⁾	25% van de kosten en max. € 1.250 ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Het totaalbedrag van de aanvaarde facturen mag max. € 5.000 zijn (excl. btw)

Bij vragen mail gerust naar : Woonloket@zwevegem.be of bel 056/76 55 80