

Welke werken?



ELEKTRICITEIT	<ul style="list-style-type: none"> elektrische installatie (AREI-conform) en telecommunicatie aansluiting op het openbare net plaatsing meetinstallatie
VERWARMING	<ul style="list-style-type: none"> vervanging leidingen centrale verwarming (ook vloerverwarming)
SANITAIR	<ul style="list-style-type: none"> vervanging sanitaire leidingen en afvoeren vervanging bestaande toestellen indien ook sanitaire leidingen en afvoeren vernieuwd plaatsing nieuwe toestellen (max. 1 douche, 1 ligbad, 1 wc en 2 wastafels als die nog niet aanwezig zijn) indien ook sanitaire leidingen en afvoeren vernieuwd plaatsing regenwaterinstallatie indien ook sanitaire leidingen en afvoeren vernieuwd

Komen niet in aanmerking: bubbelbaden, stoomdouches, badkamermeubelen en -accessoires.

Gebouw



Gebouw **≥ 15 jaar oud** o.b.v. aansluiting elektriciteitsnet/meest recente gegevens FOD Fin.

	WERKEN DIE IN AANMERKING KOMEN
HUIS	<ul style="list-style-type: none"> alle werken
INDIVIDUEEL APPARTEMENT	<ul style="list-style-type: none"> alle werken

Doelgroepen



	WERKEN DIE IN AANMERKING KOMEN
EIGENAAR-BEWONER LAAGSTE-INKOMENSCATEGORIE	<ul style="list-style-type: none"> alle werken
SVK-VERHUURDER	<ul style="list-style-type: none"> alle werken
EIGENAAR-BEWONER MIDDELSTE-INKOMENSCATEGORIE	<ul style="list-style-type: none"> alle werken

Plaatsing



De werken mogen door een aannemer of door de aanvrager zelf uitgevoerd worden.

Bij vragen mail gerust naar : Woonloket@zwevegem.be of bel 056/76 55 80

Aanvraag en documenten



WACHTTIJD

- 1 premie om de 5 jaar
- Premie aangevraagd vanaf 07-05-22 telt ook mee.

FACTUREN

- Op aanvraagdatum van de premie max. 2 jaar oud (24 mnd.)
- Overgangsmatregel:** tussen 01-10-22 en 31-12-22 max. 2 jaar en 3 maand
- Totaalbedrag aanvaarde facturen \geq € 1.000 (excl. btw)
- Totaalbedrag aanvaarde facturen \leq € 7.500 (excl. btw)

ANDERE VERPLICHTE DOCUMENTEN

- Keuringsattest van de elektrische installatie dat:
 - van toepassing is op de woning waarvoor de aanvraag gebeurt
 - dateert van voor de aanvraagdatum
 - dateert van na de elektriciteitswerken
 - aangeeft dat de elektrische installatie conform het AREI is
 - uitgeschreven is door een erkend keuringsorgaan.

Woordenlijst



AREI	algemeen reglement op de elektrische installaties
SVK-VERHUURDER	verhuurder aan een sociaal verhuurkantoor/woonmaatschappij

Premies voor huizen en indiv. appartementen



	EIGENAARS-BEWONERS LAAGSTE-INKOMENSCATEGORIE EN SVK-VERHUURDERS	EIGENAARS-BEWONERS MIDDELSTE-INKOMENSCATEGORIE
AANVRAGEN T.E.M. 31-12-23	50% van de kosten en max. € 3.750 ⁽¹⁾	35% van de kosten en max. € 2.625 ⁽¹⁾
AANVRAGEN VANAF 01-01-24	35% van de kosten en max. € 2.625 ⁽¹⁾	25% van de kosten en max. € 1.875 ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Het totaalbedrag van de aanvaarde facturen mag max. € 7.500 zijn (excl. btw)