



Voorwaarden toestel



- Dient voor ruimteverwarming en eventueel ook productie sanitair warm water en zwembadverwarming, zowel in woon- als in niet-woongebouwen
- Mag ook gebruikt worden voor **actieve koeling** (airco) indien:
 - ze de enige centrale verwarming voor hele gebouw is
 - er zonnepanelen aanwezig zijn
 - de eindfactuur dateert van 01-07-22 of later
- ⚙️ Indien voorwaarden niet vervuld: actieve koelfunctie onomkeerbaar uitschakelen
- Lucht-water: moet altijd de enige centrale verwarming zijn, ongeacht actieve koeling
- Max. afgiftetemperatuur = 55° C
- Minimale energie-efficiëntie-vereisten:

	GEO-		HYBRIDE	
	THERMISCH	LUCHT-WATER	LUCHT-WATER	LUCHT-LUCHT
HUIZEN, INDIV. APPARTEMENTEN	A++	A+	110% ≤ Ns	A+ ⁽¹⁾
APPARTEMENTSGEBOUWEN				
NIET-WOONGEBOUWEN	150% ≤ Ns	123% ≤ Ns	110% ≤ Ns	≤ 12 kW: 160% ≤ Ns ≥ 12 kW: 137% ≤ Ns

(1) Bestaat er geen productlabel voor de combinatie buiten- en binnenunit in kwestie, dan gelden de vereisten voor niet-woongebouwen.

Gebouw



- Ofwel vóór 2014 aangesloten op elektriciteitsdistributienet
- Ofwel omgevingsvergunning verleend > 5 jaar vóór eindfactuur
 - én voldaan aan EPB-eisen
 - én EPB-aangifte tijdig ingediend

Doelgroepen



Elke eigenaar en investeerder die investeert in bestaande woon- en niet-woongebouwen

Plaatsing



- Door aannemer, eventueel voorbereidende werken begeleid door aannemer
- Installatie/validatie door RESCert-installateur, zie lijst voor
 - warmtepompen: http://rescert.be/nl/list?res_category=6
 - geothermische warmtepompen: https://rescert.be/nl/list?res_category=3

Aanvraag en documenten



WACHTTIJD

- 1 premie om de 10 jaar
 - ↪ eerdere premies van Fluvius voor een warmtepomp tellen ook mee

FACTUREN

- Op aanvraagdatum van de premie max. 2 jaar oud (24 mnd.)
 - ↪ **Overgangsmaatregel:** tussen 01-10-22 en 31-12-22 max. 2 jaar en 3 maand
- Totaalbedrag van aanvaarde facturen ≥ € 1.000 (excl. btw)

ANDERE VERPLICHTE DOCUMENTEN

- Attest aannemer met technische info toestel
- Eur. productlabel (huis, app. en appartementsgebouw)/bewijs min. energie-efficiëntie
 - ↪ tenzij hybride lucht-water: pakketlabel (alle types van gebouwen)
- Indien van toepassing: technische fiche definitieve uitschakeling actieve koelfunctie
- Indien gebouw niet/vanaf 2014 aangesloten op elektriciteitsnet: omgevingsvergunning
- Indien gebouw vanaf 2014 aangesloten op elektriciteitsnet: EPB-aangifte
- Indien relevant: attest beschermde afnemer

Link met andere premies



Kan meetellen voor BENO-pass als deze vóór 01-07-22 werd geactiveerd.



Woordenlijst



ACTIEVE KOELING	aircofunctie -staat vermeld in technische fiche van het toestel
COP	prestatiecoëfficiënt, waarde die het rendement van een warmtepomp weergeeft
EPB-AANGIFTE	rapport dat beschrijft hoe een bouwproject is uitgevoerd op het vlak van energieprestatie en binnenklimaat
GEOOTHERMISCHE WARMTEPOMP	haalt via een horizontaal of verticaal buizen netwerk in de grond, water uit de bodem of het grondwater; de verzamelde warmte wordt aan het water van de centrale verwarming afgegeven
HYBRIDE LUCHT-WATERWARMTEPOMP	combinatie van een nieuwe elektrische lucht-waterwarmtepomp die minstens gebruikt wordt voor ruimteverwarming, met een nieuwe of bestaande gascondensatieketel, aangesloten op hetzelfde afgiftesysteem, die beiden worden aangestuurd met een gemeenschappelijke regeling die de opwekker(s) met het beste rendement selecteert
LUCHT-LUCHTWARMTEPOMP	haalt warmte uit buiten- of binnenlucht en brengt deze als warmtelucht in de woning binnen
LUCHT-WATERWARMTEPOMP	haalt warmte uit buiten- of binnenlucht en geeft deze af aan het water van de centrale verwarming
Ns	de seizoensgebonden energie-efficiëntie van de warmtepomp, berekend door de formule: COP/2,5 -hoe hoger de waarde, hoe beter
PAKKETLABEL	daar waar het productlabel de energie-efficiëntie aangeeft van één enkel verwarmingstoestel, geeft het pakketlabel die waarde aan voor een combinatie van toestellen, zoals vb. hybride warmtepompen
RESCERT-INSTALLATEUR	installateur met een certificaat van bekwaamheid
SVK-VERHUURDER	verhuurder aan een sociaal verhuurkantoor/woonmaatschappij
VME	vereniging van mede-eigenaars
W (EN KW)	elektrisch vermogen of energieverbruik per tijdseenheid van een elektrisch toestel, uitgedrukt in kW; hier: elektrisch compressorvermogen of geïnstalleerd gasvermogen van de warmtepomp
WARMTEPOMP	toestel dat energie uit bodem, lucht, water omzet in warmte

Bij vragen mail gerust naar : Woonloket@zwevegem.be of bel 056/76 55 80





Premies voor huizen en individuele appartementen



Eigenaars-bewoners laagste-inkomenscategorie en SVK-verhuurders: **premie begrensd tot 50%** van totaalbedrag aanvaarde facturen (excl. btw)

Eigenaars-bewoners middelste- en hoogste-inkomenscategorie en andere investeerders: **premie begrensd tot max. 40%** van totaalbedrag aanvaarde facturen (excl. btw)

		EIGENAARS-BEWONERS LAAGSTE-INKOMENSCATEGORIE EN SVK-VERHUURDERS	EIGENAARS-BEWONERS VAN DE MIDDELSTE- EN HOOGSTE-INKOMENSCATEGORIE EN ANDERE INVESTEERDERS	
GEOTHERMISCH	BASISPREMIE	€ 6.400	€ 4.000	
	uitsluitend nachttarief		€ 4.800 ^{(1) (2)}	
	vervangt elektrische verwarming of in gebied zonder aardgasnet ⁽³⁾		€ 8.000 ⁽¹⁾	
LUCHT-LUCHT	BASISPREMIE	€ 480	€ 300	
	uitsluitend nachttarief		€ 360 ^{(1) (2)}	
	vervangt elektrische verwarming of in gebied zonder aardgasnet ⁽³⁾		€ 600 ⁽¹⁾	
LUCHT-WATER	BASISPREMIE	eindfactuur t.e.m. 31-12-21	€ 1.800	
		eindfactuur vanaf 01-01-22 t.e.m. 31-12-23	€ 4.800	
		eindfactuur vanaf 01-01-24	€ 3.600	
	uitsluitend nachttarief	eindfactuur t.e.m. 31-12-21	€ 1.800	€ 1.800 ^{(1) (2)}
		eindfactuur vanaf 01-01-22 t.e.m. 31-12-23	€ 4.800	€ 3.600 ^{(1) (2)}
		eindfactuur vanaf 01-01-24	€ 3.600	€ 2.700 ^{(1) (2)}
	vervangt elektr. verwarming of in gebied zonder aardgasnet ⁽³⁾	eindfactuur t.e.m. 31-12-21	€ 3.600 ⁽¹⁾	€ 3.000 ⁽¹⁾
		eindfactuur vanaf 01-01-22 t.e.m. 31-12-23	€ 7.200 ⁽¹⁾	€ 6.000 ⁽¹⁾
		eindfactuur vanaf 01-01-24	€ 5.400 ⁽¹⁾	€ 4.500 ⁽¹⁾
	HYBRIDE LUCHT-WATER	BASISPREMIE	eindfactuur t.e.m. 31-12-21	€ 960
			eindfactuur vanaf 01-01-22 t.e.m. 31-12-23	€ 3.200
			eindfactuur vanaf 01-01-24	€ 2.400
uitsluitend nachttarief		eindfactuur t.e.m. 31-12-21	€ 960	€ 960 ^{(1) (2)}
		eindfactuur vanaf 01-01-22 t.e.m. 31-12-23	€ 3.200	€ 2.400 ^{(1) (2)}
		eindfactuur vanaf 01-01-24	€ 2.400	€ 1.800 ^{(1) (2)}
vervangt elektr. verwarming		eindfactuur t.e.m. 31-12-21	€ 1.920 ⁽¹⁾	€ 1.600 ⁽¹⁾
		eindfactuur vanaf 01-01-22 t.e.m. 31-12-23	€ 4.800 ⁽¹⁾	€ 4.000 ⁽¹⁾
		eindfactuur vanaf 01-01-24	€ 3.600 ⁽¹⁾	€ 3.000 ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Enkel voor aanvragen ingediend t.e.m. 31-12-25

⁽²⁾ Enkel voor eindfacturen vanaf 01-01-21

⁽³⁾ Of er aardgasaansluiting mogelijk is, kan je opzoeken op deze site:

<https://www.fluvius.be/nl/thema/aansluitingen-aardgas/aansluitbaar-op-het-aardgasnet>





Premies voor appartementsgebouwen - gemeenschappelijke installatie



- ⚡ De premie voor een gemeenschappelijke warmtepomp van een appartementsgebouw komt toe aan de investeerder van dat appartementsgebouw of de VME
- ⚡ In gebied waar aansluiting **aardgasnet niet mogelijk** is, **verdubbelen** de bedragen voor **aanvragen ingediend t.e.m. 31-12-25**, behalve i.g.v. hybride lucht-waterwarmtepomp
- 🔗 **Berekening premie:** premiebedrag/appartement x (aantal appartementen + andere niet-residentiële eenheden in gebouw)
- 🔗 **Premie altijd begrensd tot 40%** van totaalbedrag aanvaarde facturen (excl. btw)

	GEO-THERMISCH	LUCHT-LUCHT	LUCHT-WATER			HYBRIDE LUCHT-WATER		
			eindfactuur t.e.m. 31-12-21	eindfactuur 01-01-22 t.e.m. 31-12-23	eindfactuur vanaf 01-01-24	eindfactuur t.e.m. 31-12-21	eindfactuur 01-01-22 t.e.m. 31-12-23	eindfactuur vanaf 01-01-24
BASISPREMIE	€ 4.000	€ 300	€ 1.500	€ 3.000	€ 2.250	€ 800	€ 2.000	€ 1.500

Premies voor niet-woongebouwen



- ⚡ In gebied waar **aansluiting aardgasnet niet mogelijk** is, **verdubbelen** de bedragen voor **aanvragen ingediend t.e.m. 31-12-25**, behalve i.g.v. hybride lucht-waterwarmtepomp
- ⚡ **Berekening premie:** in functie van het elektrisch compressorvermogen of geïnstalleerd gasvermogen van de warmtepomp, uitgedrukt in kW
- 🔗 **Premie altijd begrensd tot 40%** van totaalbedrag aanvaarde facturen (excl. btw)

	GEOTHERMISCH	LUCHT-LUCHT	LUCHT-WATER			HYBRIDE LUCHT-WATER		
			eindfactuur t.e.m. 31-12-21	eindfactuur 01-01-22 t.e.m. 31-12-23	eindfactuur vanaf 01-01-24	eindfactuur t.e.m. 31-12-21	eindfactuur 01-01-22 t.e.m. 31-12-23	eindfactuur vanaf 01-01-24
≤ 10 kW	€ 4.000	€ 300	€ 1.500	€ 3.000	€ 2.250	€ 800	€ 2.000	€ 1.500
> 10 EN ≤ 25 kW	€ 4.000 + € 800 x (kW-10)	€ 300 + € 60 x (kW-10)	€ 1.500 + € 300 x (kW-10)	€ 3.000 + € 600 x (kW-10)	€ 2.250 + € 450 x (kW-10)	€ 800 + € 160 x (kW-10)	€ 2.000 + € 400 x (kW-10)	€ 1.500 + € 300 x (kW-10)
> 25 EN ≤ 45 kW	€ 16.000 + € 600 x (kW-25)	€ 1.200 + € 46 x (kW-25)	€ 6.000 + € 230 x (kW-25)	€ 12.000 + € 460 x (kW-25)	€ 9.000 + € 345 x (kW-25)	€ 3.200 + € 123 x (kW-25)	€ 8.000 + € 307,5 x (kW-25)	€ 6.000 + € 230 x (kW-25)
> 45 EN ≤ 60 kW	€ 28.000 + € 400 x (kW-45)	€ 2.120 + € 32 x (kW-45)	€ 10.600 + € 160 x (kW-45)	€ 21.200 + € 320 x (kW-45)	€ 15.900 + € 240 x (kW-45)	€ 5.660 + € 85 x (kW-45)	€ 14.150 + € 212,5 x (kW-45)	€ 10.600 + € 160 x (kW-45)
> 60 EN ≤ 100 kW	€ 34.000 + € 200 x (kW-60)	€ 2600 + 18 x (kW-60)	€ 13.000 + € 110 x (kW-60)	€ 26.000 + € 220 x (kW-60)	€ 19.500 + € 165 x (kW-60)	€ 6935 + € 58 x (kW-60)	€ 17.337,5 + € 145 x (kW-60)	€ 13.000 + € 110 x (kW-60)
> 100 kW	€ 42.000 + € 150 x (kW-100) en ≤ € 57.000	€ 3320 + € 14 x (kW-100) en ≤ € 4.800	€ 17.400 + € 60 x (kW-100) en ≤ € 23.500	€ 34.800 + € 120 (kW-100) en ≤ € 47.000	€ 26.100 + € 90 (kW-100) en ≤ € 32.250	€ 9.255 + € 32 x (kW-100) en ≤ € 12.500	€ 23.137,5 + € 80 (kW-100) en ≤ € 31.250	€ 17.400 + € 60 x (kW-100) en ≤ € 23.500

