

OPMETING Rooilijnplan nieuw tracé - eigendom

OPDRACHT
in kader van een afschaffing en verlegging van een gedeelte van een voetweg

LIGGING
8552 ZWEVEGEM (Moen)
De Klifje 19

PERCELEN

Lot Afdeling Sectie Kadastrale nummers

Bron percelen Gereserveerde percelen Oppervlakte m²

AFSCHAFFING
5 A 640G/ex, 940A/ex 160

VERLEGGING
5 A 940A/ex 146

HANDTEKENING

Nico LOUAGIE
Aangesteld Landmeter-Expert
Bevoegd door de Rechterbank van
Gerecht van Kortrijk
LAN13 1548

Sylvie DEHOUCK
Gedeegeerd bestuurder

BLAD

WIJZIGINGEN

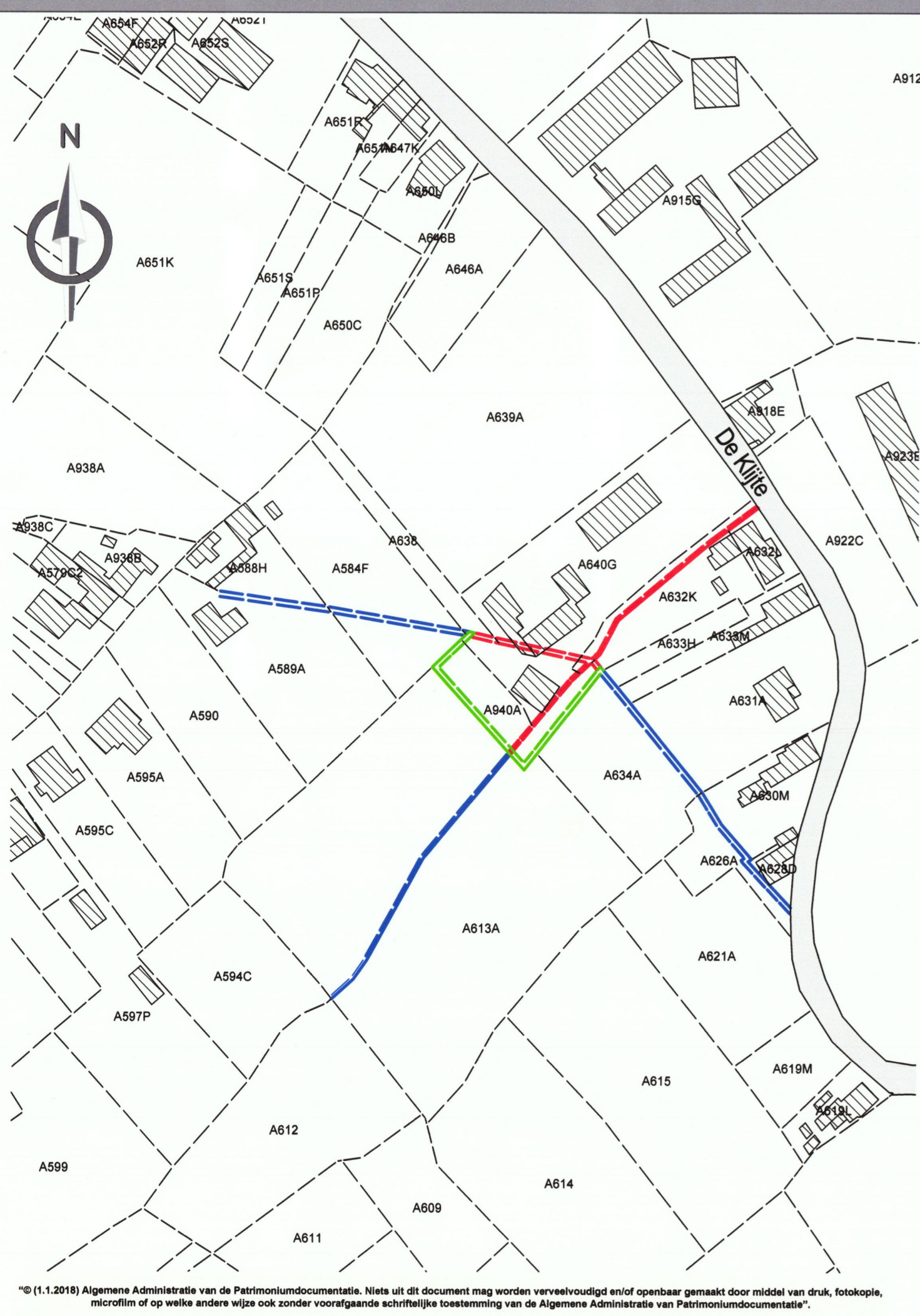
schaal 1/250

20 augustus 2021

plan L81537

KADASTERPLAN

schaal 1 / 1.500



Rooilijnplan, nieuw tracé

schaal 1/250

Lijst der betrokken eigenaars			
Sectie	Perceelnr	opp.	eigenaar van het perceel
1 A	584 F	2390 m²	Wansele-Parker Patrick en Ingrid De Klifje 21, 8552 Zwevegem (Moen)
2 A	591 B	4251 m²	Vandeburie Frank
3 A	634 A	1672 m²	Dreef Ter Walle 61, 8560 Wevelgem
4 A	613 A	5219 m²	Vandeburie Frank Dreef Ter Walle 61, 8560 Wevelgem Cottenier Marie-Christine Budastraat 30, 8500 Kortrijk
5 A	632 K	1197 m²	Coreelman-Defoort Björn en Ruth De Klifje 15, 8552 Zwevegem (Moen)
6 A	638	490 m²	Durnez Guillaume De Klifje 7, 8552 Zwevegem (Moen)
7 A	640 G	3660 m²	Vervisch Stijn
8 A	940 A	650 m²	De Klifje 19, 8552 Zwevegem (Moen)

- ### MERKPUNTEN
- NP nieuwe paal
 - BP bestaande paal
 - PI houten piket
 - ISp ijzeren spil
 - opstellingspunt
 - meetrage
- ### GRENZEN
- grenzen
 - grenspunt
 - eigendomsgrans, nieuwe rooilijn
 - nieuwe erfdiensbaarheid
 - eigendomsgrans, af te schaffen
 - erfdienstbaarheid, af te schaffen
 - eigendomsgrans, bestaande rooilijn
 - bestaande erfdiensbaarheid
 - kadastrale grans
 - 293A kadastraal nummer

- ### NATUURLIJKE ELEMENTEN
- haag
 - talud
 - gracht - waterloop
- ### AFSLUITINGEN
- afsluiting draad algemeen
 - betonnen staken met draad
 - betonnen platen
 - houten platen

- ### CONSTRUCTIES
- gebouwen
 - gebouw met huisnummer
- ### WEGENIS
- straatzone

- ### BRONNEN-TOELICHTING
- Lijn P7 t/m P12-P35
Rand verharding, oprit
 - Lijn P36-P1 t/m P8
// op 90cm lijn P7 t/m P12-P35
 - Lijn P8-P13-P14
reconstructie atlas buurtwegen geen zichtbare kenmerken
 - Lijn P17-P16-P15
// op 1,5m lijn P6-P13-P14
 - Lijn P17-P22-P23-P24
oude kadastrale configuratie geen zichtbare kenmerken
 - Lijn P25-P27-19
// op 90cm lijn P17-P22-P23-P24

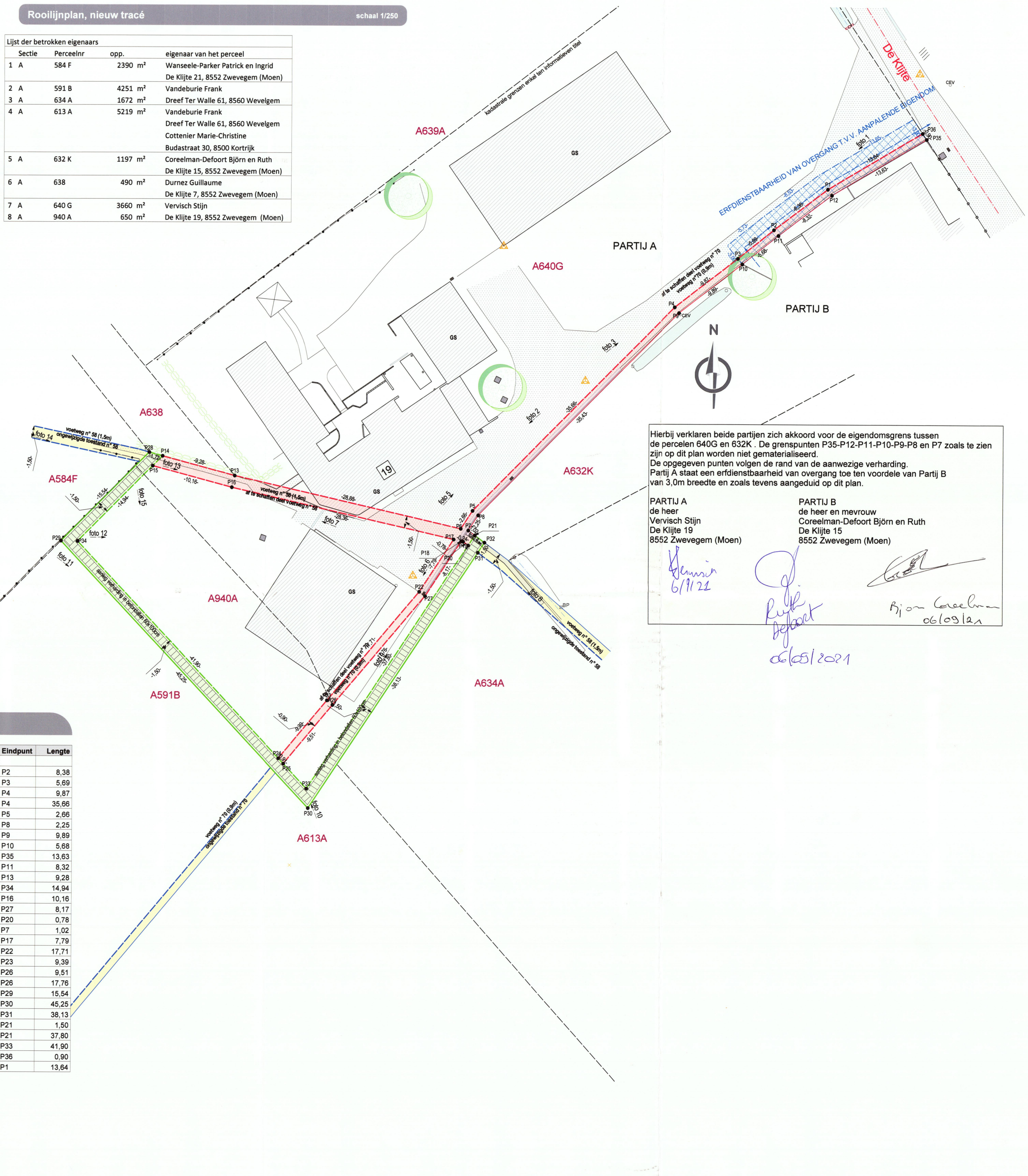
- Ontworpen grans - niet gematerialiseerd
- Lijn P28-P29-P30-P31-P32
Landmeterbureau Callens - Kortrijk d.d. 01/04/2019
- Lijn P14-P34-P33-P21
// op 1,5m lijn 28-29-30-31-32

- Punten zijn NIET gematerialiseerd tenzij anders vermeld.
- ### COORDINATENLIJST (Lambert 72) Lijnlengtes-ROOILIJN
- | Nr | X | Y | Beginpunt | Eindpunt | Lengte |
|-----|-----------|------------|-----------|----------|--------|
| P1 | 80787,210 | 163590,045 | P1 | P2 | 8,38 |
| P2 | 80780,545 | 163584,967 | P2 | P3 | 5,69 |
| P3 | 80776,125 | 163581,391 | P3 | P4 | 9,87 |
| P4 | 80768,326 | 163575,342 | P4 | P5 | 35,66 |
| P5 | 80743,287 | 163549,953 | P5 | P6 | 2,66 |
| P6 | 80741,832 | 163547,727 | P6 | P7 | 2,25 |
| P7 | 80742,786 | 163547,511 | P7 | P8 | 9,89 |
| P8 | 80743,998 | 163549,393 | P8 | P9 | 5,68 |
| P9 | 80768,869 | 163574,624 | P9 | P10 | 13,63 |
| P10 | 80776,684 | 163580,685 | P10 | P11 | 8,32 |
| P11 | 80781,101 | 163584,259 | P11 | P12 | 9,28 |
| P12 | 80787,715 | 163589,298 | P12 | P13 | 14,94 |
| P13 | 80713,691 | 163554,227 | P13 | P14 | 10,16 |
| P14 | 80704,732 | 163556,644 | P14 | P15 | 8,17 |
| P15 | 80703,517 | 163555,419 | P15 | P16 | 0,78 |
| P16 | 80713,327 | 163552,771 | P16 | P17 | 1,02 |
| P17 | 80740,958 | 163546,389 | P17 | P18 | 7,79 |
| P18 | 80741,892 | 163546,173 | P18 | P19 | 17,71 |
| P19 | 80742,127 | 163546,119 | P19 | P20 | 9,39 |
| P20 | 80742,798 | 163545,655 | P20 | P21 | 9,51 |
| P21 | 80743,585 | 163546,908 | P21 | P22 | 17,76 |
| P22 | 80736,699 | 163539,871 | P22 | P23 | 15,54 |
| P23 | 80725,276 | 163526,340 | P23 | P24 | 45,25 |
| P24 | 80719,267 | 163519,119 | P24 | P25 | 38,13 |
| P25 | 80719,885 | 163518,455 | P25 | P26 | 1,50 |
| P26 | 80726,966 | 163525,762 | P26 | P27 | 37,80 |
| P27 | 80737,422 | 163539,333 | P27 | P28 | 41,90 |
| P28 | 80703,079 | 163557,107 | P28 | P29 | 0,90 |
| P29 | 80692,137 | 163546,072 | P29 | P30 | 13,64 |
| P30 | 80722,959 | 163512,949 | P30 | P31 | |
| P31 | 80743,967 | 163544,765 | P31 | P32 | |
| P32 | 80744,795 | 163546,018 | P32 | P33 | |
| P33 | 80722,758 | 163515,367 | P33 | P34 | |
| P34 | 80694,217 | 163546,039 | P34 | P35 | |
| P35 | 80799,415 | 163596,290 | P35 | P36 | |
| P36 | 80798,916 | 163597,040 | P36 | P1 | |

COORDINATENLIJST (Lambert 72) Lijnlengtes-ROOILIJN

Nr	X	Y	Beginpunt	Eindpunt	Lengte
P1	80787,210	163590,045	P1	P2	8,38
P2	80780,545	163584,967	P2	P3	5,69
P3	80776,125	163581,391	P3	P4	9,87
P4	80768,326	163575,342	P4	P5	35,66
P5	80743,287	163549,953	P5	P6	2,66
P6	80741,832	163547,727	P6	P7	2,25
P7	80742,786	163547,511	P7	P8	9,89
P8	80743,998	163549,393	P8	P9	5,68
P9	80768,869	163574,624	P9	P10	13,63
P10	80776,684	163580,685	P10	P11	8,32
P11	80781,101	163584,259	P11	P12	9,28
P12	80787,715	163589,298	P12	P13	14,94
P13	80713,691	163554,227	P13	P14	10,16
P14	80704,732	163556,644	P14	P15	8,17
P15	80703,517	163555,419	P15	P16	0,78
P16	80713,327	163552,771	P16	P17	1,02
P17	80740,958	163546,389	P17	P18	7,79
P18	80741,892	163546,173	P18	P19	17,71
P19	80742,127	163546,119	P19	P20	9,39
P20	80742,798	163545,655	P20	P21	9,51
P21	80743,585	163546,908	P21	P22	17,76
P22	80736,699	163539,871	P22	P23	15,54
P23	80725,276	163526,340	P23	P24	45,25
P24	80719,267	163519,119	P24	P25	38,13
P25	80719,885	163518,455	P25	P26	1,50
P26	80726,966	163525,762	P26	P27	37,80
P27	80737,422	163539,333	P27	P28	41,90
P28	80703,079	163557,107	P28	P29	0,90
P29	80692,137	163546,072	P29	P30	13,64
P30	80722,959	163512,949	P30	P31	
P31	80743,967	163544,765	P31	P32	
P32	80744,795	163546,018	P32	P33	
P33	80722,758	163515,367	P33	P34	
P34	80694,217	163546,039	P34	P35	
P35	80799,415	163596,290	P35	P36	
P36	80798,916	163597,040	P36	P1	

0 2 5 10
Referentiepeil: TAW schaal 1/250



Hierbij verklaren beide partijen zich akkoord voor de eigendomsgrans tussen de percelen 640G en 632K. De grenspunten P35-P12-P11-P10-P9-P8 en P7 zoals te zien zijn op dit plan worden niet gematerialiseerd. De opgegeven punten volgen de rand van de aanwezige verharding. Partij A staat een erfdiensbaarheid van overgang toe ten voordele van Partij B van 3,0m breedte en zoals tevens aangeduid op dit plan.

PARTIJ A
de heer
Vervisch Stijn
De Klifje 19
8552 Zwevegem (Moen)

PARTIJ B
de heer en mevrouw
Coreelman-Defoort Björn en Ruth
De Klifje 15
8552 Zwevegem (Moen)

Stijn Vervisch
6/9/21

Bjorn Coreelman
06/09/21

Ruth Defoort
06/09/2021