

### **1. Kennisname opvolgingsrapportering strategische nota gemeente - stand van zaken 30 juni 2024.**

De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering 30 juni 2024 met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan.

De opvolgingsrapportering bevat minstens de volgende elementen:

1. Een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan.
2. Een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar.
3. In voorkomende geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan.
4. In voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.

Het overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar in de opvolgingsrapportering bevat minstens al de volgende elementen:

1. Een overzicht van de ontvangsten en uitgaven, opgesteld conform schema J1.
2. Een overzicht van de ontvangsten en uitgaven naar economische aard, opgesteld conform schema T2.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de opvolgingsrapportering strategische nota Gemeente - stand van zaken 30 juni 2024.

### **2. Kennisname rapportering financieel directeur kwartaal 2-2024 gemeente Zwevegem.**

In uitvoering van het decreet lokaal bestuur rapporteert de financieel directeur over de volgende aangelegenheden aan de gemeenteraad en aan het college van burgemeester en schepenen:

1. De voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente met budgettaire en financiële impact en het debiteurenbeheer.
2. De thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten.
3. De financiële risico's.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de rapportering financieel directeur kwartaal 2-2024 gemeente Zwevegem.

### **3. Toekenning van bijzondere toelagen aan cultuur vzw's ter terugvordering gemeentelijk aandeel in de onroerende voorheffing - Aanslagjaren 2021+2022.**

Het lokaal bestuur kent jaarlijks toelagen toe aan verschillende organisaties en verenigingen voor de ondersteuning van hun werking. Heel wat toelagen worden toegekend op basis van gemeentelijke subsidiereglementen en op advies van adviesraden. Een aantal nominatieve toelagen kaderen niet binnen deze reglementen en worden daarom voorgelegd aan de gemeenteraad.

Gezien bepaalde OC's of vzw's geen onroerende voorheffing moeten betalen en andere wel (ontmoetingscentra die eigendom zijn van de gemeente moeten geen onroerende voorheffing betalen) ontstond er vroeger een discriminatie voor het verenigingsleven in de deelgemeenten van Zwevegem. Om deze discriminatie op te heffen, beslisten het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad

vele jaren geleden dat de gemeente het deel van de onroerende voorheffing dat ze van die vzw's ontving aan die betrokken vzw's zou terugbetalen. Het aandeel van de onroerende voorheffing voor de Provincie en voor het Vlaams Gewest blijft ten laste van de betrokken vzw's.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor een bijzondere toelage aan de vzw OC De Streye Sint-Denijs (7.572,08 euro) bij wijze van terugvordering van het gemeentelijk aandeel in de onroerende voorheffing aanslagjaren 2021 en 2022.

#### **4. Goedkeuring jaarlijkse nominatieve toelagen voor Zwevegemse organisaties en adviesraden (2024 - deel 3).**

Het lokaal bestuur kent jaarlijks toelagen toe aan verschillende organisaties en verenigingen voor de ondersteuning van hun werking. Heel wat toelagen worden toegekend op basis van gemeentelijke subsidiereglementen en op advies van adviesraden. Een aantal nominatieve toelagen kaderen niet binnen deze reglementen en worden daarom voorgelegd aan de gemeenteraad. Het betreft voornamelijk toelagen die voor de vermelde organisaties nodig zijn om de werking te verzekeren binnen de sector vrije tijd.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de toekenning van 5 nominatieve toelagen, voor een totaalbedrag van 9.000,00 euro.

#### **5. Goedkeuring van de samenwerking met het Vlaams Energiebedrijf VEB - ANK2024036.**

In 2012 werd door de Vlaamse overheid het Vlaams Energiebedrijf (VEB) opgericht met als voornaamste doel de energie-efficiëntie van de Vlaamse overheidsentiteiten te verbeteren. Als overheidsinstelling en aankoopcentrale voldoet VEB aan de wetgeving op de overheidsopdrachten. Zwevegem is bij het VEB aangesloten voor de afname- en injectiecontracten voor elektriciteit en aardgas. De huidige overeenkomst met het VEB loopt af op 31 december 2024, stilzwijgend verlengbaar met 1 jaar. Onder deze overeenkomst kunnen we nog afnemen tot 31 december 2025.

We zijn zeer tevreden over de samenwerking, de facturatie en de opvolging van dossiers. Daarnaast genieten we door de aansluiting bij het VEB van een zeer voordelig tarief en moeten we niet zelf een bestek schrijven en de markt opgaan.

VEB werkt met klikaddendums waarbij de prijs voor gas en elektriciteit op het meest gunstige moment wordt vastgeklikt voor een welbepaalde periode in de toekomst. We kunnen op basis van dit principe nu reeds prijzen vastklikken voor 2026 en later, zonder een nieuwe overheidsopdracht te moeten voeren.

Het klikvolume betreft maximum 50% van het totaal af te nemen volume, zodat het risico zoveel mogelijk gespreid wordt. Op die manier wordt ook ruimte gelaten voor periodes met een hoger of lager verbruik naar aanleiding van piekmomenten of vakantieperiodes of eigen injectie door onze pv-panelen.

Hoe verder in de toekomst we vastklikken, hoe voordeliger de prijzen.

De dienst gebouwen wenst op basis van bovenstaande motivering de huidige samenwerking met het VEB als aankoopcentrale te bestendigen voor een langere periode en stelt daarom voor om de samenwerking vast te leggen voor een periode van 5 jaar, 2 maal stilzwijgend verlengbaar met 5 jaar. Na elke periode van 5 jaar zal de dienst gebouwen via een grondige marktverkenning nagaan of de prijzen en voordelen nog steeds marktconform zijn. Telkens een nieuw klikaddendum beschikbaar is, zal de dienst aankoop de vastlegging van het krediet ter goedkeuring voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de samenwerking met VEB als aankoopcentrale voor een periode van 5 jaar, 2 maal stilzwijgend verlengbaar met 5 jaar.

## **6. Goedkeuring opdracht en gunningswijze voor het vernieuwen van het dak van de jeugdlokalen van KSA en Chiro in de Ellestraat te Zwevegem.**

Bij de aanvang van het project werd er een staal genomen van de golfplaten op het dak. Dit eerste staal werd getest en bleek geen asbest te bevatten. Tijdens een latere fase van het project werd in kader van een andere opdracht nog een aanvullende asbestinventarisatie uitgevoerd. Uit deze uitgebreide inventarisatie bleek dat er twee verschillende soorten golfplaten op het dak aanwezig zijn. Van deze twee soorten bleek één soort wel degelijk positief te testen op asbest.

Op basis van deze nieuwe bevindingen moet de opdracht opnieuw worden opgesteld. Dit betekent dat er rekening moet worden gehouden met de aanwezigheid van asbesthoudende materialen en dat er passende maatregelen moeten worden genomen om de veiligheid te waarborgen tijdens de verdere uitvoering van het project.

Het vernieuwen van het dak is essentieel om de structurele integriteit van het gebouw te behouden, lekkages te voorkomen en de energie-efficiëntie te verbeteren. Een nieuw dak biedt verbeterde isolatie, verhoogt de waarde van het onroerend goed en zorgt voor een esthetische upgrade, wat bijdraagt aan de algemene levensduur en uitstraling van het pand. Voor deze opdracht werden aangepaste opdrachtdocumenten pr-cbo-24-08 opgemaakt, met een totale raming van 151.950,00 euro excl. btw of 183.859,50 euro incl. btw verlegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen aan de opdrachtdocumenten en de gunningswijze voor het vernieuwen van het dak van de jeugdlokalen van KSA en Chiro in de Ellestraat te Zwevegem.

## **7. Goedkeuring opdracht en gunningswijze voor de restauratie- en herstellingswerken Klockemolen Fase 4 - Draaivaardig, te Zwevegem.**

In de oorspronkelijk opdrachtdocumenten werd voorzien om de buitenzijde van de molen in orde te zetten, wat het uitzicht en de beleving voor de inwoners van de gemeente Zwevegem ten goede komt. De werken die nodig zijn voor de uiteindelijke bestemming van de binnenzijde van het gebouw zullen in de loop van de volgende legislatuur in een volgende opdracht uitgewerkt worden. In zitting van 26 september 2022 keurde de gemeenteraad de opdrachtdocumenten en gunningswijze voor de opdracht "Restauratie- en herstellingwerken Klockemolen – Fase 4" te Zwevegem, goed. Hierin werden volgende werken voorzien:

- Herstellen van de dakrand van de gaanderij.
- Herstellen en schilderen van de toegangspoort.
- Aanbrengen van traphekken.
- Terugplaatsen van de wieken.

Deze opdracht werd bij wijze van openbare procedure gepubliceerd, met een totale raming van 257.111,03 euro excl. btw of 311.104,35 euro incl. btw verlegd. Er werd één offerte ingediend. Het inschrijvingsbedrag van deze offerte overschreed echter ruim het ramingsbedrag en was budgettair niet haalbaar. In zitting van het college van burgemeester en schepenen van 20 december 2022 werd dan ook overgegaan tot niet-gunning van deze opdracht. Het was aangewezen deze opdracht opnieuw in de markt zetten. Tegelijk dienden de opdrachtdocumenten aangepast te worden aan gewijzigde regelgeving inzake onroerend erfgoed. In zitting van 27 februari 2023 keurde de gemeenteraad dan ook de aangepaste opdrachtdocumenten en gunningswijze voor deze opdracht goed. De opdracht werd opnieuw bij wijze van openbare procedure gepubliceerd. De totale raming lag dit keer lager; 146.395,32 euro excl. btw of 177.138,34 euro incl. btw verlegd. Dit lagere ramingsbedrag was het direct gevolg van de wijziging in de

regelgeving inzake onroerend erfgoed. Op de openingszitting moesten we echter vaststellen dat geen enkele offerte werd ingediend. In zitting van het college van burgemeester en schepenen van 26 september 2023 moest opnieuw overgegaan worden tot niet-gunning van deze opdracht. Conform de wet overheidsopdrachten, konden we hierna overgaan naar een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, op voorwaarde dat de oorspronkelijke voorwaarden van de opdracht niet wezenlijk werden gewijzigd. In zitting van 26 september 2023 keurde het college van burgemeester en schepenen de opdrachtdocumenten en gunningswijze voor deze opdracht goed. De opdrachtdocumenten waren ongewijzigd, en er werd besloten over te gaan tot onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Tijdens de opening van de offertes op 7 november 2023, werd vastgesteld dat er opnieuw geen enkele offerte werd ingediend. Bijgevolg werd in zitting van 23 april 2024 overgegaan tot niet-gunning van de opdracht en werd opdracht gegeven aan de ontwerper om het dossier nogmaals te evalueren en aan te passen waar mogelijk. De werken moeten nog steeds worden uitgevoerd maar we opteren voor een light-versie. Het voorliggende bestek voorziet in de meest kale variant om de molen weer draaivaardig te maken. In het bestek wordt enkel voorzien om de wieken terug te plaatsen inclusief herstellingen om deze terug te doen draaien. Het uurloon is wat naar boven bijgesteld en de materiaalkosten zijn geïndexeerd. Gezien de oorspronkelijke wieken reeds in 2015 werden gedemonteerd en zich in slechte staat bevinden werd in het bestek het maken en plaatsen van nieuwe wieken als variant opgenomen. Hiervoor werd goedkeuring verkregen van Agentschap Onroerend Erfgoed. Om aanspraak te blijven maken op de premie van Agentschap Onroerend Erfgoed dienen de werken aangevat te worden voor 5 mei 2025. Na het einde van de werken kan de premie van 85.716,49 euro excl. btw worden gevorderd. Voor deze opdracht wordt het bestek van de ontwerper Erfgoed Advies Groen met nummer 20240627 gebruikt, met een raming van 142.999,00 euro excl. btw of 173.028,79 euro incl. btw verlegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen aan de opdrachtdocumenten en de plaatsingsprocedure.

#### **8. Goedkeuring opdracht voor het ondergronds brengen van laagspannings- en openbare verlichtingsnetten in de Paul Ferrardstraat in Zwevegem.**

Door Fluvius werd een offerte ingediend voor het ondergronds brengen van laagspannings- en openbare verlichtingsnetten in de Paul Ferrardstraat in Zwevegem. Deze aanpassing is het gevolg van de geplande heraanleg van voetpaden en nieuwe asfaltlaag. Het ondergronds brengen van het net zal uitgevoerd worden in 2024. De werken worden geraamd op 46.259,98 euro, vrij van btw, ten laste van de gemeente Zwevegem.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de opdracht tot het ondergronds brengen van laagspannings- en openbare verlichtingsnetten in de Paul Ferrardstraat in Zwevegem.

#### **9. Voorlopige vaststelling RUP Bedrijvigheid in de open ruimte.**

De afkorting RUP staat voor Ruimtelijk Uitvoeringsplan. In een RUP wordt bepaald hoe een bepaald gebied moet worden ingericht en beheerd, waar men mag bouwen en aan welke voorschriften men in dat geval moet voldoen, alsook welke activiteiten op de percelen mogen plaatsvinden. Ook legt een RUP vast welke de bouwmogelijkheden zijn, zoals wat de bouwhoogte, bouwdiepte, materiaalkeuze,... is.

De gemeenteraad behandelt in deze zitting de voorlopige vaststelling van het RUP Bedrijvigheid in de open ruimte.

Dit RUP is eigenlijk de actualisatie van het sectoraal Bijzonder Plan van Aanleg (BPA) zonevreemde bedrijven, waarvan de eerste fase in 1998 werd opgemaakt voor 16 bedrijven. In 2000 volgde de tweede

fase, waarin nog 2 bedrijven werden geregulariseerd (BPA's zijn bestemmingsplannen die vroeger werden opgemaakt op gemeentelijk bestuursniveau ter verfijning van het gewestplan).

Een aantal bedrijven zijn ondertussen echter stopgezet of verhuisd. Deze wijzigingen veroorzaken nu problemen op vlak van de nieuwe invulling van deze sites.

Het RUP Bedrijvigheid in de open ruimte moet dus het sectoraal BPA zonevreemde bedrijven vervangen. Daarnaast worden ook drie extra sites met zonevreemde bedrijven mee opgenomen, die ondertussen door het ontbreken van een RUP in een soortgelijke situatie zijn terecht gekomen.

In de vorige fasen van de procedure tot het vaststellen van het RUP, heeft het college van burgemeester en schepenen de startnota, de scopingsnota en het voorontwerp goedgekeurd.

Er kan worden geconcludeerd dat het ontwerp de ontwikkelingsmogelijkheden binnen het plangebied de ruimtelijke draagkracht niet overstijgen en bijdragen tot een kwalitatieve inrichting van het plangebied.

Het ontwerp geeft uitvoering aan de doelstellingen van het RUP zoals geformuleerd in de startnota.

Na de voorlopige vaststelling van het RUP, wordt een openbaar onderzoek gepland, dat 60 dagen duurt.

Na het openbaar onderzoek worden de resultaten doorgegeven aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) en wordt ook het advies van deze commissie gevraagd.

Daarna zal het RUP nogmaals aan de gemeenteraad worden voorgelegd voor definitieve vaststelling.

Op vandaag wordt aan de gemeenteraad goedkeuring gevraagd voor de voorlopige vaststelling van het RUP Bedrijvigheid in de open ruimte.

#### **10. Goedkeuring ontwerp-overeenkomst inzake vestiging van een recht van opstal voor de plaatsing van een PV-installatie via burgerparticipatie op het dak van Sportpunt 2 en Speelpunt Lago te Zwevegem.**

In 2022 werd de overheidsopdracht in de vorm van een openbare procedure geplaatst door het Vlaams Energiebedrijf optredende als aankoopcentrale-commissionair, voor de Raamovereenkomst met als voorwerp: Stroomafnameovereenkomst.

Via de gemotiveerde gunningsbeslissing van het Vlaams Energiebedrijf en mededeling tot sluiting van de Raamovereenkomst, werd de opdracht gesloten met de 'Maatschap Beauvent-Vlaskracht-Coopstroom via VEB'.

Het betreft meer bepaald de plaatsing en exploitatie van een PV-installatie op het dak van Sportpunt 2 en op het dak van Speelpunt Lago.

Om tot de verdere uitvoering van het project te kunnen overgaan en de plaatsing en exploitatie van een PV-installatie op de eigendom van de gemeente te realiseren, is het noodzakelijk om een overeenkomst tot vestiging van een recht van opstal af te sluiten tussen de gemeente Zwevegem, zijnde "de Opstalgever" en Vlaskracht cv, zijnde "de Opstalnemer"

Deze overeenkomst komt tot stand bij ondertekening ervan door beide partijen en wordt desgevallend aangegaan onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van steun uit het call systeem voor indienen van steunaanvragen voor middelgrote installaties op basis van zonne-energie en loopt tot 20 jaar na de datum van de indienststelling van de PV-installatie.

De vergoeding van de opstalnemer aan de opstalgever voor het opstalrecht bestaat uit een vaste jaarlijkse vergoeding van 1,00 euro en zal voor de volle 20 jaar op voorhand en uiterlijk op datum van de ondertekening van de authentieke akte betaald worden.

De partijen zullen de notariële akte van vestiging van het opstalrecht uiterlijk binnen de vier maanden na de ondertekening van de overeenkomst of desgevallend binnen de vier maanden na het vervullen van de opschortende voorwaarde, laten verlijden door de notaris.

De opstalnemer draagt de kosten, rechten, lasten, erelonen die de totstandkoming en het verlijden van de notariële akte betreffen en van de overschrijving in de daartoe bestemde registers van het kantoor Rechtszekerheid van deze vestigingsakte van opstalrecht.

Aan de gemeenteraad wordt thans goedkeuring gevraagd voor de ontwerpovereenkomst tot vestiging van een recht van opstal tussen "de Opstalgever" en "de Opstalnemer" voor de plaatsing en exploitatie van de PV-installatie op het dak van Sportpunt 2 en Speelpunt Lago te Zwevegem.

**11. Goedkeuring ontwerpakte inzake kosteloze grondoverdracht van wegenis, gelegen in de verkaveling Stedelijk woongebied 'DREEF' te Zwevegem (FASE 3) - Zonnebloemstraat, om reden van openbaar nut, en meer in het bijzonder voor opname in het openbaar domein.'**

De gemeenteraad keurde in zitting van 26 november 2012 het wegenistracé goed voor de realisatie van de verkaveling gelegen binnen het stedelijk woongebied "Dreef" te Zwevegem.

Het college van burgemeester en schepenen gaf in zitting van 5 december 2012 een verkavelingsvergunning aan de NV Huyzentruyt voor het verkavelen van gronden, gelegen Avelgemstraat te Zwevegem.

Het college van burgemeester en schepenen gaf in zitting van 26 juni 2017 een wijziging van verkavelingsvergunning aan de NV Huyzentruyt voor de gronden, gelegen Zonnebloemstraat te Zwevegem.

De gronden met aangelegde wegenis, riolering, voetpaden, groenzones en andere uitrustingswerken worden vrij en kosteloos overgedragen aan de gemeente om reden van openbaar nut, en meer in het bijzonder voor opname in het openbaar domein.

De over te dragen gronden met aangelegde wegenis hebben een oppervlakte van 81a 95ca.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de ontwerpakte inzake kosteloze grondoverdracht, zijnde wegenis en uitrustingswerken, gelegen in de verkaveling stedelijk woongebied "Dreef" te Zwevegem – Zonnebloemstraat (Fase 3).

**12. Goedkeuring ontwerpakte inzake kosteloze grondoverdracht, gelegen aan de Textielstraat-Garenstraat-Vaartstraat te Moen, door de naamloze vennootschap 'VAN ROEY Vastgoed' aan de gemeente Zwevegem, om reden van openbaar nut, en meer in het bijzonder voor opname in het openbaar domein.**

De gemeenteraad keurde op 25 mei 2009 het wegenistracé goed met betrekking tot de verkavelingsaanvraag voor gronden, gelegen Ter Moude te Moen (1<sup>ste</sup> fase).

Het college van burgemeester en schepenen gaf in zitting van 1 juli 2009 een verkavelingsvergunning aan NV Van Roey Project voor het verkavelen van gronden, gelegen Ter Moude te Moen.

Het college van burgemeester en schepenen gaf in zitting van 20 maart 2017 een verkavelingsvergunning aan NV Van Roey Vastgoed voor het verkavelen van gronden, gelegen Vaartstraat/Ter Moude te Moen.

Het college van burgemeester en schepenen gaf in zitting van 12 maart 2018 een verkavelingsvergunning aan NV Van Roey Vastgoed voor het verkavelen van gronden, gelegen Garenstraat te Moen.

De gronden met aangelegde wegenis (Textielstraat – Garenstraat) te Moen, voetweg 68, park met groenzone, gelegen Vaartstraat te Moen, worden vrij en kosteloos overgedragen aan de gemeente om reden van openbaar nut, en meer bepaald om de afgestane grond te bestemmen om ingelijfd te worden bij het openbaar domein. De over te dragen gronden hebben een totale oppervlakte van 82a 45ca.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de ontwerpakte inzake kosteloze grondoverdracht, gelegen in de verkaveling Textielstraat – Garenstraat – Vaartstraat te Moen.

### **13. Goedkeuring aanpassing van de algemene politieverordening.**

De bestaande algemene politieverordening (APV) is een reglement dat in het leven geroepen werd in 2015 en sindsdien al diverse malen gewijzigd werd. Het document ter goedkeuring is een grondig geredigeerde versie, waarbij rekening werd gehouden met input van verschillende partijen: de politie, de brandweer, IMOG, en waarbij werd ingezet op leesbaarheid en heldere taal.

#### Wat betreft de vragen van de politie:

Het APV bestaat uit twee grote delen: een algemeen deel (bedoeld voor bepalingen die identiek zijn voor elke gemeente in de Mira-zone), en een bijzonder deel (bedoeld voor de overige bepalingen, en eigen accenten van steden en gemeenten). De politie signaleerde dat strikte opsplitsing door de jaren heen verwaterde, wat moeilijker werkbaar werd.

Op vraag van de politiezone werd een werkgroep opgestart, waarbij het opzet was om:

- Enkel nog gemeenschappelijke bepalingen en reglementen voor alle gemeentes van de Mira-zone in het algemeen deel te bewaren.
- Bepalingen die niet voor alle leden van de politiezone gemeenschappelijk zijn, of uniek zijn voor een stad of gemeente, onder te brengen in het bijzonder deel.

Deze oefening werd afgerond, en biedt de politiediensten opnieuw een transparant instrument voor verbalisering.

#### Wat betreft de vraag van hulpverleningszone (HVZ) Fluvia:

De bepalingen in het APV laten vandaag toe dat de brandweer, op vraag van de burgemeester, een nazicht brandveiligheid kan doen op basis van objectieve bepalingen (art. 5 van de wet van 30 juli 1979). Ook hier kwamen de brandweerdiensten tot de vaststelling dat 14 verschillende soorten bepalingen voor de 14 Fluvia-gemeenten de werking bemoeilijkten. Ook de brandweer stelde dus de vraag naar maximaal gelijkvormige regels in de ganse zone. Tegelijk bleken de huidige bepalingen achterhaald: deze dateren uit een prezoneaal tijdperk en zijn dus vaak 10 tot 20 jaar oud. Bovendien staan ze meestal verspreid en versnipperd, wat het gebruik moeilijk maakt. Om hieraan tegemoet te komen, bezorgde HVZ Fluvia een tekst met technische bepalingen brandveiligheid, toepasbaar op publieke plaatsen (gebouwen, tenten, pleinen). Deze tekst bestaat uit een algemeen deel en 2 extra delen met specifieke bepalingen voor nachtverblijf (bv. kamerverhuur, jeugdlokalen) en tijdelijke constructies (bv. tent). Het algemeen deel bevat het gros van maatregelen die nu vaak verspreid staan (horeca, dancings, markten, nachtwinkels, open vuur, vrijhouden hydranten, ...) en houdt rekening met soms specifieke alternatieven of zelfs met een algemene afwijkingsmogelijkheid door de burgemeester.

#### Wat betreft de vraag van IMOG:

Door de jaren heen kregen we versnipperde aanvragen tot wijziging/aanvulling van IMOG. Niet elke gemeente nam die consequent of gelijk over in het APV. Om tegemoet te kunnen komen aan de vraag van de politie, en het reglement up to date en maximaal gemeenschappelijk te krijgen, werd overlegd met IMOG. Het gros van de bepalingen bleek gemeenschappelijk, en werd in een geüpdatete versie in het algemeen deel overgenomen.

Tot slot werd ingezet op leesbaarheid en klare taal: al te archaïsche en ouderwetse terminologie werd opgefrist, en te lange zinsconstructies werden behapbaarder gemaakt.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de aanpassing van de algemene politieverordening (EPV 2.0) goed te keuren.

### **14. Goedkeuring notulen voorgaande gemeenteraad.**

De notulen van de voorgaande gemeenteraadszitting worden ter goedkeuring voorgelegd.